



Città di GIULIANOVA

Provincia di TERAMO

AREA IV - SERVIZI PER LA PROMOZIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO AMBIENTE

UFFICIO DEMANIO MARITTIMO

ALLEGATO "1"

CAPITOLATO TECNICO

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE TEMPORANEA, PER LA CONDUZIONE DEGLI ANIMALI DI AFFEZIONE, NELLE AREE PREVISTE DAL P.D.M.C. VIGENTE COME: " SPIAGGIA NON ANCORA IN CONCESSIONE N° 3 E SPIAGGIA LIBERA N. 07 "

ART.1 - OGGETTO

Oggetto del Bando Pubblico è l'affidamento temporaneo della gestione della spiaggia prevista in concessione dal PDMC, approvato con delibere di C.C. n. 50 del 21-12-2023 e n. 53 del 28-12-2023, distinta al n. 3, unitamente alla adiacente spiaggia libera n. 07 (ml. 27), per la realizzazione della spiaggia attrezzata per gli animali d'affezione, in attuazione alle linee di indirizzo per l'affidamento temporaneo gestione spiagge non ancora in concessione per la stagione balneare 2025, approvate dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 13.03.2025.

ART. 2 - AGGIUDICAZIONE

in attuazione alle linee di indirizzo per affidamento temporaneo gestione spiagge non ancora in concessione per la stagione balneare 2025, approvate con delibera di Giunta Comunale n. 22 del 13.03.2025, il Dirigente IV Area, con determinazione dirigenziale n. 413 del 31/03/2025, ha approvato apposito avviso pubblico per l'affidamento in oggetto, stabilendo i seguenti criteri per l'aggiudicazione:

- Operatore che abbia maturato esperienza nell'espletamento di attività conformi a quella delle concessioni da rilasciare, dimostrando professionalità, competenza ed idonea capacità tecnica, alla stregua di similari servizi esplicati nelle decorse stagioni balneari;
- Operatore che possa garantire, oltre che la sicurezza dei bagnanti la pulizia e il decoro dell'arenile, anche servizi igienici e docce, utilizzabili anche dagli utenti con disabilità.

Il punteggio verrà assegnato con le seguenti modalità:

- Punti 1 (uno) per ogni anno di attività decorsa ed espletata con attività conformi a quella delle concessioni balneari per finalità turistico-ricreativo;
- Punti 3 (tre), per ogni stagione balneare, a coloro che hanno gestito in affidamento spiagge destinate all'accesso degli animali d'affezione, garantendo il servizio vigilanza sanitaria, nonché pulizia, igiene e decoro;
- Punti 4 (quattro) per coloro che installeranno servizi igienici e docce, utilizzabili anche dagli utenti con disabilità, sulle spiagge in affidamento.
- Punti 4 (quattro) ad associazioni impegnate nella salvaguardia degli animali;

a parità di punteggio fra operatori che hanno presentato domanda, prevale l'ordine di arrivo al protocollo.

ART. 3 – CONDIZIONI ECONOMICHE

La realizzazione della spiaggia attrezzata per animali d'affezione deve essere a costo zero per il Comune di Giulianova.

L'affidatario si impegna al versamento del canone demaniale e della relativa imposta regionale per la spiaggia non ancora in concessione distinta al n. 3 sul P.D.M.C. prima della stipula della concessione.

ART. 4 - DURATA

L'affidamento temporaneo della gestione della spiaggia attrezzata per gli animali d'affezione è concesso fino al 30 ottobre 2025, secondo quanto deliberato nel sopracitato atto di Giunta Comunale.

ART. 5 – OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO:

L'operatore che si aggiudica il bando pubblico si impegna a realizzare la spiaggia attrezzata per gli animali d'affezione, in ottemperanza al "Regolamento Generale per l'accesso e la conduzione degli animali in spiaggia del Comune di Giulianova" approvato con Delibera CC n° 31 del 11.06.2012) e alle leggi e Regolamenti sul demanio Marittimo:

A) Obblighi generali:

- organizzazione ed espletamento dei servizi di assistenza in mare e a terra, con idoneo personale abilitato, al fine di garantire la sicurezza e la salvaguardia della vita umana in mare e sulla spiaggia Servizio di salvamento sull'area affidata nell'assoluto rispetto dell'Ordinanza di Sicurezza Balneare 2025 emessa dall'Ufficio Circondariale Marittimo di Giulianova;
- utilizzo dell'arenile in conformità alle disposizione dell'Ordinanza Balneare 2025 della Regione Abruzzo;
- pulizia e decoro dell'arenile;
- servizi igienici e docce in disponibilità dei fruitori della spiaggia, idonei per l'utilizzo delle persone diversamente abili, realizzato in un unico monoblocco prefabbricato, dovrà essere posto senza particolari opere di fondazione, con caratteristiche di facile rimovibilità.

B) Obblighi relativi alla specifica destinazione della spiaggia:

- dotazione di servizi minimi e attrezzature della spiaggia. L'affidatario della spiaggia per la conduzione degli animali da affezione si obbliga ad attrezzare la spiaggia secondo quanto indicato nel "Regolamento Generale per l'accesso e la conduzione degli animali in spiaggia del Comune di Giulianova" approvato con Delibera CC n° 31 del 11.06.2012) ed evidenziare i criteri e le modalità tecnico-organizzative con le quali il concorrente intende assicurare la gestione dei servizi, con particolare riguardo ai seguenti elementi:
 - › delimitazione dell'arenile con appositi pali, portanti tabelle segnaletiche, posti ad un interasse non superiore a m. 10,00, muniti di passa corda per la delimitazione perimetrale dell'area, fino a m.5 dalla battigia, ed interrotta nell'unica entrata prevista;
 - › box della dimensione massima di 12 mq, per il rimessaggio delle attrezzature strettamente legate all'attività, a servizio del personale addetto, posto in prossimità dell'ingresso alla spiaggia. Il manufatto, realizzato in un unico monoblocco prefabbricato, dovrà essere posto senza particolari opere di fondazione, con caratteristiche di facile rimovibilità.
 - › Manichetta di acqua potabile;
 - › Doccia esterna dotata di idonea pedana rimovibile;
 - › passatoia in legno o plastica dall'entrata alla battigia;
 - › idonei contenitori per la raccolta differenziata dei rifiuti;
 - › delimitazione dello specchio acqueo antistante con idonei segnalatori galleggianti, opportunamente fissati, finalizzati ad impedire la fuoruscita dei cani durante il bagno;
 - › apposizione di apposita tabella all'ingresso recante le norme previste all'art. 5.5 del regolamento comunale;
- istituzione obbligatoria di un servizio di vigilanza e controllo previsti all'art. 5.2 del sopracitato Regolamento per almeno otto ore al giorno, per sette gg/settimana.

C) Obblighi previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Giulianova;

ART. 6 - PRESCRIZIONI

L'affidatario della spiaggia per animali di affezione trasmetterà, entro 5 (cinque) giorni dalla sottoscrizione della convenzione, la planimetria della spiaggia con il progetto per la realizzazione della spiaggia attrezzata per animali d'affezione, sulla scorta del schema allegato al "Regolamento Generale per l'accesso e la conduzione degli animali in spiaggia del Comune di Giulianova".

Sono a carico dell'affidatario eventuali ulteriori richieste di nulla osta e/o autorizzazioni.

ART. 7 - RESPONSABILITA' DELL'APPALTATRICE E RESPONSABILITA' CIVILE

L'affidatario è responsabile di eventuali danni derivanti da mancato o non corretto servizio prestato.

Il comune si ritiene manlevato da ogni responsabilità circa eventuali danni a persone e/o cose.

ART.8 - CONVENZIONE

L'affidamento della spiaggia per animali d'affezione sarà regolarizzata con la stipula di convenzione per l'affidamento della gestione temporanea della spiaggia per animali d'affezione (All. C).

ART. 9 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il comune di Giulianova si riserva la facoltà di risolvere la convenzione triennale per le seguenti motivazioni:

- a) mancato pagamento del canone demaniale e della relativa imposta regionale;
- b) violazione degli obblighi previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Giulianova;
- c) per grave negligenza o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- d) per cessazione dell'attività;
- e) qualora il servizio venisse sospeso o interrotto per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;

ART. 10 - FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere in relazione al presente contratto, le parti riconoscono la competenza del Foro di TERAMO.

ART. 11 -TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'Art. 13 Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati (RGPD):

- i dati personali comunicati dall'istante sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura di gara e connessi adempimenti, e per la stipula dell'eventuale contratto di appalto e fornitura;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Giulianova;
- Il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Giulianova ai fini della privacy è il Dott. Giampaolo Rachini ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

ART. 12 - RINVIO ALLE NORME DI LEGGE

Per quanto non specificatamente previsto dal presente Capitolato, si rimanda a quanto riportato dalle disposizioni del Codice Civile e dalle leggi speciali in materia.

Tutte le norme e tutti i termini stabiliti dal presente Capitolato devono intendersi essenziali ai fini della concessione di che trattasi.