



Città di GIULIANOVA

Provincia di TERAMO

AREA IV - SERVIZI PER LA PROMOZIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI PER LO SVILUPPO ECONOMICO

UFFICIO SUAP, PROMOZIONE ECONOMICA - COMMERCIO

Giulianova, 26/05/2023

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE AI FINI DELL'INSTALLAZIONE E DELLA GESTIONE DI UNA RUOTA PANORAMICA IN PIAZZA DEL MARE PER IL PERIODO ESTIVO 2023.

Si rende noto che l'Amministrazione Comunale, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 77/2023, giusta determinazione dirigenziale Reg. Gen. le n. 649 del 26/05/2023, intende procedere all'individuazione di un operatore ai fini della installazione e gestione di una ruota panoramica, nell'area di Piazza del Mare, per il periodo estivo 2023 con decorrenza dalla data del rilascio dell'autorizzazione e per una durata inferiore a giorni 120 consecutivi, compreso lo smontaggio.

A. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti, costituiti in forma di impresa individuale o di società:

1. che siano titolari di autorizzazione per l'esercizio dell'attività di spettacolo viaggiante (ex art. n. 69 T.U.L.P.S) valida su tutto il territorio nazionale, comprendente l'attrazione da installare con collaudo annuale in corso di validità;
2. che siano iscritti al registro delle imprese della Camera di Commercio (o altro registro professionale dello Stato in cui ha sede l'impresa, qualora la stessa sia straniera e non abbia sede in Italia) per l'attività di spettacolo viaggiante;
3. che siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 11 del T.U.L.P.S.;
4. per i quali non sussistano cause di decadenza o sospensione previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Antimafia);
5. che siano esenti da cause di esclusione o di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione previste dalla normativa vigente.

I requisiti sopra indicati dovranno essere dichiarati dai partecipanti ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 utilizzando l'apposito "Modello di partecipazione", allegato agli atti di gara.

B. INDICAZIONI TECNICHE

Il luogo destinato al posizionamento ed esercizio della ruota panoramica è individuato nell'area sita in zona di Piazza del Mare lato ovest.

Le misure esatte ed il posizionamento con relativa delimitazione, verranno determinati e concordati dall'amministrazione con l'organizzatore prima dell'affidamento-concessione dell'area stessa, al fine di rendere meglio usufruibile la gestione dell'attività e la viabilità pedonale, anche ai fini della sicurezza.

L'attrazione dovrà essere in regola con la vigente disciplina legislativa Europea in ordine ai requisiti di sicurezza.

Le spese di natura tecnica connesse agli allestimenti degli spazi, sono a carico del soggetto affidatario, così come ogni adempimento concernente le misure precauzionali da adottarsi in relazione alla vigente normativa.

L'aggiudicatario dovrà esercitare l'attività di spettacolo viaggiante in ottemperanza a quanto richiesto dalla vigente normativa in materia di sicurezza, ai sensi dell'art. 80 del TULPS.

La graduatoria verrà determinata applicando le disposizioni e criteri di cui al presente avviso di sezione.

Sono, tra l'altro, a carico dell'Organizzatore i seguenti adempimenti

- a. tutti gli adempimenti amministrativi ed operativi (risorse umane, strumentali e mezzi d'opera) richiesti dalla disciplina vigente e dalle autorità competenti per la sicurezza delle attrazioni;
- b. il conseguimento di licenze, autorizzazioni, assensi, pareri, nulla osta previsti dalla vigente normativa in relazione alle attività da svolgere;
- c. la manutenzione e pulizia giornaliera dell'area in cui è posta l'attrazione e l'area immediatamente limitrofa;

L'organizzatore dovrà dar seguito alle eventuali prescrizioni e/o adeguamenti che dovessero emergere in sede di esame della manifestazione da parte della CCLPS e/o altro soggetto deputato ad emettere pareri e/o prescrizioni senza nulla pretendere dal Comune.

L'Organizzatore, assegnatario dell'area, dovrà assumersi ogni responsabilità per danni a cose, persone e/o animali dovuti all'attrazione utilizzata e alla gestione dell'attività.

Dovrà garantire le condizioni di sicurezza previste dalla legge per le strutture, gli allestimenti a tutela dei partecipanti, dei dipendenti e dei cittadini.

Il Comune ha il potere di controllo e vigilanza sull'operato dell'organizzatore durante la fase di allestimento dell'attrazione e durante tutta la durata della concessione.

L'Organizzatore dovrà essere munito di studi tecnici di indiscussa serietà e di preventiva puntuale ed analitica verifica delle condizioni del sottosuolo in termini geologici e geotecnici siglati da professionisti abilitati e specialisti.

L'attrazione, l'allestimento e i relativi allacciamenti devono esser provvisti delle certificazioni tecniche ed autorizzazioni necessarie per la loro utilizzazione.

Nell'ambito del periodo di concessione l'attrazione dovrà rimanere aperta quotidianamente fatte salve impreviste e avverse condizioni meteo.

L'organizzatore deve garantire il rispetto del decoro e dell'ordine pubblico e della sicurezza e osservare tutte le prescrizioni di legge.

La ruota deve essere accessibile da parte dei cittadini diversamente abili.

È tassativamente vietato abbandonare rifiuti di ogni genere sul suolo pubblico.

C. GRADUATORIA ED ASSEGNAZIONE

La graduatoria sarà pubblicata mediante affissione all'Albo online del Comune di Giulianova.

Si procederà all'assentimento dell'area, anche qualora dovesse pervenire una sola offerta ritenuta valida.

In caso di offerte che risultino avere lo stesso punteggio finale, si procederà ad assegnazione tramite sorteggio pubblico.

In caso di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, fatte salve le conseguenze penali, il provvedimento autorizzatorio verrà revocato.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere all'assegnazione dell'area nel caso in cui nessuna offerta risultasse idonea in relazione all'oggetto ed alle finalità del presente Avviso.

L'attività potrà essere avviata soltanto a seguito di rilascio, da parte delle competenti autorità, della concessione sull'area interessata dalla installazione, nonché a seguito del rilascio del prescritto provvedimento abilitante da parte del Comune di Giulianova per l'esercizio dell'attività temporanea dello spettacolo viaggiante.

D. CRITERI DI ASSEGNAZIONE

L'assegnazione dell'area risponderà ai seguenti criteri, mediante attribuzione di **max punti**

100:

- a. Qualità estetica della Ruota panoramica con attenzione particolare alla sua compatibilità con il contesto ambientale. Punti 0/20.
- b. Altezza ruota panoramica desumibile dagli elaborati presentati. Punti 0/20. Il punteggio più alto sarà assegnato al soggetto che presenterà la ruota di altezza maggiore con riparametrazione proporzionale effettuata nei confronti degli altri.
- c. Previsione di agevolazioni di prezzo in relazione all'utenza (con particolare attenzione a famiglie con bambini o persone con disabilità) o a specifiche fasce orarie o giorni. Punti 0/60. L'area verrà assegnata al soggetto che avrà ottenuto il punteggio più alto. In caso di parità tra le istanze presentate si procederà a sorteggio.
Si procederà all'assegnazione anche in presenza di un'unica domanda se ritenuta valida.

E. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli operatori interessati dovranno far pervenire mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo di questo Comune, in Corso Garibaldi n. 109 tel. 0858021200/280, ovvero all'indirizzo di posta elettronica certificata istituzionale dell'Ente: protocollogenerale@comunediGiulianova.it, il plico chiuso o busta sigillata contenente la domanda e relativa documentazione, **pena irricevibilità, entro e non oltre il giorno 05/06/2023** secondo l'allegato schema di domanda. Il plico o busta sigillata dovrà riportare all'esterno una dicitura idonea ad identificarne il contenuto (es.: "Contiene domanda per procedura selettiva ruota panoramica 2023") e le generalità dell'offerente.

Le domande pervenute oltre il termine di scadenza sopra indicato non verranno prese in esame.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico o busta sigillata, non giungano a destinazione in tempo utile.

Unitamente all'istanza di partecipazione i partecipanti dovranno produrre:

1. dichiarazione attestante il possesso di licenza per l'esercizio di attrazioni dello spettacolo viaggiante su un'area pubblica;
2. dichiarazione di aver preso visione degli adempimenti posti a carico del soggetto concessionario dell'area interessata, anche al fine del ripristino dello stato dei luoghi.

Si procederà ad assegnare l'affidamento dell'area in oggetto per l'installazione della ruota panoramica, previo esame di regolarità della documentazione sul punto prodotta per la partecipazione alla selezione e successiva verifica.

L'affidatario del presente avviso, si obbliga a ripristinare le aree interessate dal posizionamento della ruota panoramica secondo le indicazioni che saranno impartite dagli uffici comunali preposti entro la data indicata in sede di offerta, compreso lo smontaggio.

Dovranno in ogni caso essere prodotte tutte le certificazioni e le attestazioni relative al corretto montaggio dell'attrazione, corredate da una relazione tecnica asseverata a firma di un tecnico abilitato, con la descrizione delle misure inerenti la sicurezza (capienza massima, planimetria dell'area occupata e delimitazioni della stessa, personale adibito alla sicurezza, ecc.), alla sua resistenza in caso di raffiche di vento, alla conformità a legge degli impianti elettrici necessari al funzionamento delle attrazioni, nonché verifica ai sensi L.R. 28/2011 "*Norme per la riduzione del rischio sismico e modalità di vigilanza e controllo su opere e costruzioni in zone sismiche*" per l'installazione della struttura in argomento.

L'affidatario, prima dell'installazione dell'attrazione, dovrà trasmettere copia di idonea polizza assicurativa stipulata a garanzia di qualsiasi danno provocato a terzi o cose a seguito dell'esercizio dell'attrazione in argomento con un massimale non inferiore a € 1.000.000,00.

A tal fine l'amministrazione viene manlevata da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone o cose derivanti dall'uso della ruota panoramica o da attrezzature/strutture inerenti, che, pertanto, devono intendersi a totale carico dell'organizzatore affidatario.

La concessione per l'utilizzo dell'area in argomento, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 77/2023, è soggetta a compensazione del canone per l'occupazione di suolo pubblico con la prestazione in argomento (installazione della Ruota panoramica) ex art. 63 comma 4 lett a) del "*REGOLAMENTO PER L'INTRODUZIONE ED APPLICAZIONE DEL CANONE*

PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE, ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA – ART. 1 COMMI DA 816 A 847 LEGGE 160/2019” come modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 29/12/2022.

Sono a carico dell'affidatario gli oneri relativi all'Imposta di Registro ed i relativi bolli per la stipula della licenza di concessione, nonché ogni altra tassa o tributo dovuti ai sensi delle vigenti norme nazionali e comunali.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Giulianova potrà avviare altre procedure, riservandosi di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso, anche in considerazione delle disposizioni vigenti o che verranno adottate in merito all'emergenza sanitaria, o per altre motivazioni che dovessero insorgere.

Il Dirigente
Dott. Andrea Sisino