



RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

(Articolo 41 del D.Lgs. 36/2023 e allegato I.7 del codice dei contratti medesimo)

Oggetto: Servizio di disinfestazione e derattizzazione su aree ed edifici pubblici siti sul territorio comunale”.

Il Comune di Giulianova provvede periodicamente alla realizzazione di interventi di disinfestazione e derattizzazione su aree ed edifici pubblici del territorio comunale, al fine di tutelare la salute pubblica, l'igiene urbana e la sicurezza della popolazione.

Il Servizio Ambiente si occupa da diversi anni di progettare il servizio di derattizzazione e disinfestazione sul territorio comunale e di eseguirlo affidandolo ad operatore economico specializzato. Il servizio comprende tutti gli immobili di proprietà comunale e funzionali allo svolgimento dei servizi comunali, comprende le aree verdi di proprietà comunale, gli edifici scolastici e di competenza comunale.

Il servizio comprende la disinfestazione del territorio comunale dagli insetti e la derattizzazione.

Il **servizio di disinfestazione** si sostanzia nello svolgimento annuale dei seguenti interventi:

- 1) Disinfestazione antilarvale: - n. 11 trattamenti da effettuarsi nella zona del Lido e parte alta della città; - n. 7 trattamenti da effettuarsi nelle frazioni di ColleranESCO, Case di Trento e Villa Pozzoni;
- 2) Disinfestazione adulticida: n. 7 trattamenti da effettuarsi nel periodo compreso tra maggio/giugno e settembre, in funzione dell'andamento climatico stagionale, su tutto il territorio.

Il servizio prevede, inoltre, a richiesta, adeguati interventi secondo le necessità, in aree limitate e/o negli edifici e stabili di competenza comunale per altri animali infestanti (es. formiche, scarafaggi, vespe, calabroni, zecche,...) che possono essere di nocuo alla salute ed igiene pubblica.

Il **servizio di derattizzazione** del territorio comunale consiste nello svolgimento annuale dei seguenti interventi: collocazione di esche contenute e protette in dispositivi (**attualmente in uso circa n. 450 contenitori**) idonei alla lotta ai roditori in punti strategici e sicuri nei confronti dei soggetti non target dei seguenti luoghi:

- strade, piazze e reti fognanti di tutti i centri abitati;

- aree incolte di proprietà comunale all'interno dei centri abitati;
- giardini pubblici e parchi;
- aree scoperte, di proprietà di Enti/Amministrazioni, esistenti all'esterno di recinzioni di proprietà;
- aree prossime a depuratori;
- aree prossime a discariche;
- fossati e scoli in aree urbane;
- aree golenali.

La derattizzazione va effettuata in numero di **12** interventi l'anno, più quelli che eventualmente saranno richiesti dall'Amministrazione Comunale in casi di emergenza.

L'importo complessivo per gli interventi previsti tali servizi, meglio dettagliati nel Capitolato posto a base di gara/offerta dell'appalto è stimato in complessivi **€ 72.600,00 al netto di IVA** come da seguente prospetto economico:

PRESTAZIONE		Costo annuo	Costo appalto (anni 2)	Con opzione di proroga per 2 anni
SERVIZI A CANONE MENSILE				
A.	DISINFESTAZIONE ZANZARE	17.400,00 €	34.800,00 €	69.600,00 €
B.1	DERATTIZZAZIONE	13.600,00 €	27.200,00 €	54.400,00 €
ALTRI SERVIZI DI DISINFESTAZIONE (a misura)				
B.2, B.3, B.4, C., D.	Altri servizi di disinfestazione previsti in elenco (a misura)	5.000,00 €	10.000,00 €	20.000,00 €
F.	IMPONIBILE	36.000,00 €	72.000,00 €	144.000,00 €
	oneri per la sicurezza	300,00 €	600,00 €	1.200,00 €
G.	IVA al 22% (su A. +B.+ C. + D.)	7.920,00 €	15.840,00 €	31.680,00 €

La procedura di gara prevederà l'opzione di proroga per ulteriori due anni, per un imponibile finale di € 145.200,00.

I costi dei servizi a misura sono dettagliati nella tabella allegata.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott.ssa Valeria Iaconi

N. ORDINE TARIFFA	TIPOLOGIA INTERVENTO	NUMERO IN- TERRVENTI	PREZZO UNITARIO
B.2	Derattizzazione - monitoraggio erogatori aggiuntivi	su richiesta	2,00 €
B.3	Ripristino erogatore in plastica nuovo o mancante, nuovo inserimento, compreso di esca all'interno e cartello segnalatore	su richiesta	9,00 €
B.4	Derattizzazione edifici scolastici ed edifici comunali	su richiesta	60,00 €
C.	ALTRI SERVIZI DI DISINFESTAZIONE		
C.1	Deblattizzazione - deblattizzazione e disinfestazione sul territorio comunale e presso edifici pubblici mediante prodotto insetticida	su richiesta	
	<i>su superfici fino a 100 mq</i>		85,00 €
	<i>su superfici tra 101 e 200 mq</i>		130,00 €
C.2	Disinfestazione per vespe e calabroni - Disinfestazione vespe e calabroni sul territorio comunale, comprese aree verdi, e presso edifici pubblici attraverso atomizzatore con lancia e/o atomizzatore spalleggiato, comprensiva di prodotto	su richiesta	
	<i>su superfici fino a 1000 mq</i>		100,00 €
	<i>su superfici tra 1001 e 2000 mq</i>		125,00 €
	<i>su superfici tra 5001 e 15000 mq</i>		160,00 €
C.3	Disinfestazione insetti alati - Disinfestazione adulticida insetti alati sul territorio comunale, comprese aree verdi, e presso edifici pubblici attraverso atomizzatore con lancia e/o atomizzatore spalleggiato, comprensiva di prodotto	su richiesta	
	<i>su superfici fino a 500 mq</i>		
	<i>su superfici tra 501 e 1000 mq</i>		95,00 €
	<i>su superfici tra 1001 e 2000 mq</i>		125,00 €
	<i>su superfici tra 2001 e 5000 mq</i>		190,00 €
	<i>su superfici tra 5001 e 2000 mq</i>		220,00 €
<i>su superfici oltre 15000 mq</i>		320,00 €	
D.	ALTRI SERVIZI		
D.1	Trattamenti particolari	su richiesta	100,00 €
D.2	Asportazione, pulizia, disinfezione e smaltimento guano presente su davanzali ed aree scoperte della scuola Elementare De Amisis	su richiesta	700,00 €