

Domanda istruita il _____
<input type="checkbox"/> Ammessa
<input type="checkbox"/> Non Ammessa

AL COMUNE DI GIULIANOVA

Area III - Servizi di Comunità
Ufficio Servizi Sociali
e Politiche di Genere
Via Bindi n. 4 - 64021 Giulianova
PEC: protocollogenerale@comunedigulianova.it

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

AL BANDO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA DI MERITO FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE A CANONE SOSTENIBILE DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO DI PROPRIETÀ DELLA GIULIANOVA PATRIMONIO S.R.L. UBICATA IN EDIFICIO RESIDENZIALE NEL COMUNE DI GIULIANOVA, IN ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA URBANO 2 COMPLESSO DENOMINATO "GIULIANOVA URBAN REGENERATION".

ATTENZIONE: SI RACCOMANDA DI COMPILARE LA PRESENTE DICHIARAZIONE IN OGNI SUA PARTE IN STAMPATELLO

Il/La sottoscritto/a _____ Nato/a il ____/____/____ a _____

Provincia _____ C.F. |____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|

residente a _____ in Via _____ n. _____

Cittadinanza _____ Stato di appartenenza _____

tel _____ e-mail _____ @ _____

Ogni eventuale comunicazione relativa alla presente domanda deve pervenire al seguente indirizzo (DA COMPILARE SOLO SE DIVERSO DAL RICHIEDENTE):

Sig. /Sig.ra _____

residente nel Comune di _____ Via/Piazza _____ n. _____

Tel. /Cell. _____

La domanda, così come specificato nel Bando potrà essere presentata, secondo le seguenti modalità:

- tramite PEC al seguente indirizzo: protocollogenerale@comunedigulianova.it;
- consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Giulianova sito in Corso Garibaldi, 109;
- tramite raccomandata A/R a mezzo del servizio postale di Stato, o di agenzia di recapito autorizzata, al seguente indirizzo: COMUNE DI GIULIANOVA, UFFICIO POLITICA DELLA CASA – CORSO GARIBALDI N. 109 64021 GIULIANOVA (TE);

Si precisa che l'istanza di partecipazione dovrà pervenire al Protocollo dell'Ente entro e non oltre 30/05/2025.

Non saranno prese in considerazione ai fini della redazione della graduatoria:

- le domande incomplete

- tutte le documentazioni presentate dopo la data di scadenza del bando, salvo che non siano stati richiesti dagli uffici a fini istruttori o presentati in sede di ricorso

C H I E D E

di essere ammesso al beneficio della locazione di immobile residenziale sito a Giulianova in via Bellini, a canone sostenibile convenzione Rep. n. 44.954 sottoscritta in data 12 gennaio 2015 tra il Comune di Giulianova e la società Giulianova Patrimonio s.r.l.

A tal fine, ai sensi e per gli effetti degli Artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del Codice penale e delle leggi speciali in materia,

D I C H I A R A

di possedere, alla data di presentazione della domanda di partecipazione al bando in oggetto, i seguenti requisiti e/o condizioni di seguito riportati e da valorizzare in ciascuna parte interessante:

A) Che il proprio nucleo familiare è così composto:

Cognome e nome dei componenti del nucleo familiare	Luogo di nascita	Data di nascita	Cittadinanza	Residenza	Luogo di lavoro	Rapporto di Parentela	Figlio a carico	Maggiore di anni 60	Minore di anni 18	REDDITO DI OGNI COMPONENTE
										€
<u>TOTALE COMPLESSIVO REDDITI NUCLEO FAMILIARE</u>										€

Di essere cittadino/a italiano/a o di Paesi aderenti all'Unione Europea e di risiedere o prestare la propria attività lavorativa in un comune della Regione Abruzzo da almeno un anno, precisamente di risiedere nel comune di _____ e di prestare attività lavorativa da un anno nel comune di _____;

di essere Cittadino/a di paese extracomunitario in possesso del permesso di soggiorno da almeno tre anni, e di risiedere e prestare attività di lavoro continuativa nel territorio di un comune della Regione Abruzzo da almeno due anni, precisamente di risiedere nel comune di _____ e di prestare attività lavorativa da due anni nel comune di _____;

di essere Cittadino/a italiano/a residente all'estero per ragioni di lavoro e che intende rientrare in Italia per risiedere nell'alloggio entro un anno dalla domanda,

di essere Residente nel Comune di Giulianova da anni _____;

di non essere esso stesso e tutti i componenti il nucleo familiare, titolari in maniera esclusiva, da solo o con altri componenti il nucleo familiare del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su altra unità abitativa idonea all'alloggiamento del nucleo, nel comune di residenza, in quello ove il richiedente svolge la propria attività lavorativa o nel comune di Giulianova

oppure

di essere comproprietario o nudo proprietario di un alloggio, ma di non potervi abitare, in quanto l'immobile è occupato da usufruttuario, da altro comproprietario o perché l'immobile è locato a terzi. In quest'ultimo caso dichiara di non essere titolare di un reddito annuo complessivo da fabbricati, ad eccezione di quello derivante da immobili non residenziali, superiore ad € 500, 00.

di non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o con patto di futura vendita, in qualsiasi Comune, di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato, in qualunque forma concessa, dello Stato o di altro Ente pubblico;

di non essere, alcun componente del nucleo richiedente, assegnatario di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;

di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti, dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;

di non essere stato dichiarato decaduto dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;

(per il coniuge non legalmente separato, anche se non richiedente, devono essere dichiarati i dati reddituali e quelli relativi al possesso di tutti i requisiti.)

ATTENZIONE:

I requisiti sopraindicati dovranno essere posseduti dal richiedente e dagli altri componenti il suo nucleo familiare alla data di presentazione della domanda, nonché al momento della sottoscrizione del contratto locativo. I predetti requisiti dovranno permanere in costanza del rapporto locativo.

di avere un reddito complessivo del nucleo familiare non inferiore a complessivi **€. 10.000,00 e non superiore a €. 40.000,00**.

- Per il calcolo dello stesso si terrà conto di tutti i redditi disponibili dell'intero nucleo familiare, con riferimento all'ultima annualità sul punto da parte dei medesimi disponibile, come per legge. Gli abbattimenti saranno calcolati con le modalità previste per l'edilizia agevolata e operati per la valutazione del reddito con riferimento al solo limite massimo. Tale condizione si applica anche per il calcolo per l'assegnazione di alloggi a canone concordato (del. G.R. n. 89 del 11.02.2008).

di non aver occupato e non occupare senza titolo un alloggio di e.r.p. assegnabile ai sensi della normativa regionale vigente in materia, anche se successivamente rilasciato nella disponibilità dell'ente gestore;

di non essere assegnatario di altro alloggio adeguato al nucleo familiare di proprietà di un ente previdenziale o pubblico;

di non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'eventuale precedente alloggio di E.R.P. assegnato in locazione semplice;

di non aver subito negli ultimi 36 mesi lo sfratto per morosità, fatti salvi i casi di morosità incolpevole legata a documentati e significativi mutamenti delle condizioni economiche del nucleo familiare.

D I C H I A R A

di aver preso visione dell'informativa su uso e trattamento dei dati personali contenuta nell'avviso e sui diritti del dichiarante ai sensi dell'Art. 13-14 Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati inserita nel bando e di autorizzare il trattamento dei propri dati ai fini della presente procedura

Giulianova _____

Letto, confermato e sottoscritto

IL DICHIARANTE

Documenti allegati

- 1) copia del documento di riconoscimento in corso di validità di ogni dichiarante;
- 2) dichiarazione fiscale relativa ai redditi prodotti dal nucleo familiare con riferimento all'ultima annualità disponibile, come per legge;
- 3) documentazione atta ad attestare eventuali indennità percepite ai fini della determinazione dei redditi complessivi dell'intero nucleo familiare con riferimento all'ultima annualità disponibile.

Se pertinente il proprio nucleo:

- 4) Copia del certificato attestante l'handicap e/o l'invalidità di componente/i nucleo familiare con allegata documentazione attestante l'entità dell'eventuale indennità percepita, utile ai fini della determinazione dei redditi complessivi dell'intero nucleo familiare con riferimento all'ultima annualità disponibile, come per legge.
- 5) Dichiarazione del datore di lavoro concernente l'occupazione del richiedente o dei componenti il nucleo familiare
- 6) Carta di soggiorno o permesso di soggiorno.
- 7) Certificato rilasciato dalla Prefettura attestante lo stato di profugo.
- 8) Originale o copia conforme all'originale del certificato della A.S.L. comprovante l'alloggio improprio, la sua antigienicità o il sovraffollamento;
- 9) Originale o copia conforme all'originale del certificato della Pubblica amministrazione comprovante la sistemazione precaria derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità o d'imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto.
- 10) Copia del provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, del verbale di conciliazione giudiziaria che non siano ancora stati eseguiti alla data del bando.
- 11) Sentenza di separazione o equipollente giudiziale che assegna la casa coniugale al coniuge del richiedente.
- 12) **dichiarazione in autocertificazione** relativa a :

11.1 In quanto famiglia di nuova formazione, allega autocertificazione comprovante che:

- la famiglia si è formata non oltre due anni prima della data della domanda: indicare la data e, nel caso di non residenti a Giulianova, il Comune presso il quale è stato celebrato il matrimonio;
- volontà di costituzione di un nuovo nucleo familiare entro sei mesi dalla data di stipula del contratto di affitto;
- volontà di costituzione di un nuovo nucleo familiare entro **entro 60 gg.** dalla scadenza del bando

Allega altresì idonea documentazione atta a dimostrare che il richiedente viva in coabitazione, anche con la famiglia di origine, occupa locali a titolo precario o non possiede alcuna sistemazione abitativa adeguata.

11.2 Per i cittadini extra comunitari

Autocertificazione di risiedere e prestare attività di lavoro continuativa nel territorio di un comune della Regione Abruzzo da almeno due anni, precisamente di risiedere nel comune di _____ e di prestare attività lavorativa da due anni nel comune di _____;

13) Altro (specificare)_____