



Prot. n. (vedi file)

Giulianova, (data protocollo)

**All'Ufficio DEMANIO
Comune di Giulianova**

Al Dirigente Area II

Al Dirigente Area IV

**Alla Capitaneria di Porto
Ufficio Circondariale Marittimo
Giulianova (TE)**

**AI CONCESSIONARI
AREE DEMANIALI
PER LE ATTIVITA' BALNEARI
PER TRAMITE UFFICIO DEMANIO**

Oggetto: Ordinanza Balneare 2025 Regione Abruzzo – PRECISAZIONI

In riferimento all'Ordinanza Balneare 2025 della Regione Abruzzo, approvata con DPC032/93 del 10/04/2025 e, in particolare, all'art. 4, comma 1, lettera g) della stessa, che prevede la possibilità di *“presentare idonea documentazione, redatta ai sensi del D.P.R. 380/01 art. 6, comma 1 lett. e-bis e ai sensi del D.P.R. 31/2017 all. b) punto B. 25, per installazione di sistemi di ombreggio stagionali di facile rimozione non inseriti nel titolo concessorio (es. ombrelloni di tipo “hawaiani” et similia), con una superficie massima di 30,00 mq cadauno, senza elementi di chiusura laterale, con distanza minima tra loro di almeno 10 cm.”*, si specifica quanto segue:

-il vigente Piano Demaniale Marittimo Comunale, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 28/12/2023, prevede all'art. 5.2, lettera b, comma 3: *“Sono ammessi sulla superficie pavimentata pergolati, pergole e gazebo nella misura massima dei 2/3 della stessa, nel rispetto dell'art. 5.2 comma c, punto 2 e art. 5.3 comma b”*;

-lo stesso Piano Demaniale Marittimo Comunale prevede la divisione dell'arenile in tre fasce:

- a) FASCIA PER GIOCHI E ATTIVITA' RICREATIVE SULLA SABBIA – dove sono ammesse esclusivamente le attrezzature mobili a carattere stagionale, strettamente connesse alle attività ludico ricreative: giochi per i bambini, bocce, ping-pong, pallavolo, oltre a zone piantumate sistemate a verde, previa attenta scelta delle essenze arboree compatibili con il biotipo locale, effettuata da esperti botanici e /o naturalisti, arredate con tavoli e sedie; aree per lo stazionamento dei velocipedi e monopattini, adeguatamente attrezzate con percorsi e stalli progettati e integrati nel contesto esistente in una visione d'insieme al fine dello sviluppo della mobilità sostenibile;
- b) FASCIA EDIFICABILE – dove trovano collocazione i servizi di spiaggia, intesi come qualsiasi manufatto a carattere fisso o mobile;
- c) FASCIA PER L'OMBREGGIATURA – dove trovano collocazione gli ombrelloni, teli ombreggianti, tende, sedie a sdraio, lettini e quanto altro idoneo a svolgere la temporanea funzione di ombreggiatura e balneazione.

Premesso quanto sopra si ritiene:

- 1) che l'installazione dei sistemi di ombreggio stagionali di cui all'art. 4, comma 1, lettera g) dell'Ordinanza Balneare 2025 siano ammissibili, previa presentazione di Comunicazione inizio lavori ex art. 6, comma 1, lettera e-bis, con indicata espressamente la data di installazione e la data di rimozione e con allegati relazione e grafici, firmati da tecnico abilitato, descrittivi del tipo di intervento,

dell'ubicazione dei manufatti, della loro dimensione, ecc., che non dovrà, comunque, superare i 180 giorni, comprensivi dei tempi di allestimento e smontaggio dei manufatti, **ESCLUSIVAMENTE, all'interno della zona b) FASCIA EDIFICABILE di Piano Demaniale Marittimo Comunale, al di fuori delle aree pavimentate;**

- 2) che tale installazione sia, comunque, assoggettata ad autorizzazione paesaggistica ex punto B.25, allegato B, DPR 31/2017, se di durata superiore a 120 e fino a 180 giorni;
- 3) che tale installazione non necessiti di autorizzazione paesaggistica, ai sensi del punto A.16, allegato A, DPR 31/2017, se di durata di 120 giorni o inferiore;
- 4) Sulle aree pavimentate autorizzate, ai sensi dell'art. 5.2, punto b, sono ammessi pergolati, pergole e gazebo nella misura massima di 2/3 dell'area stessa, nel rispetto delle prescrizioni di Piano, previa presentazione del relativo titolo edilizio e ottenimento di concessione demaniale suppletiva

Si richiama il rigoroso rispetto di tutte le norme contenute nel vigente Piano Demaniale Marittimo Comunale anche in relazione alle altre tipologie di intervento previste nella sopra richiamata Ordinanza Balneare.

All'Ufficio Demanio Comunale si chiede di rendere nota la presente circolare inviandola a tutti i concessionari balneari.



Il Responsabile Servizio Governo del Territorio
Arch. Raffaele Di Marcello